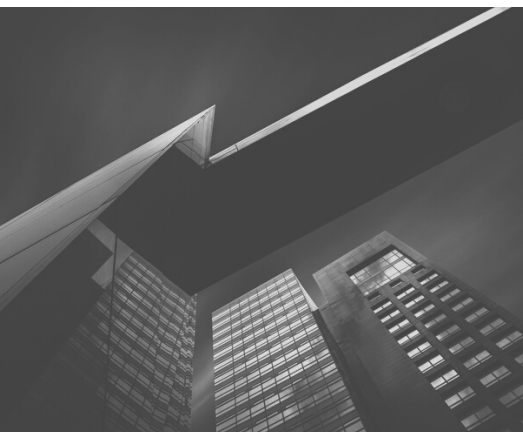
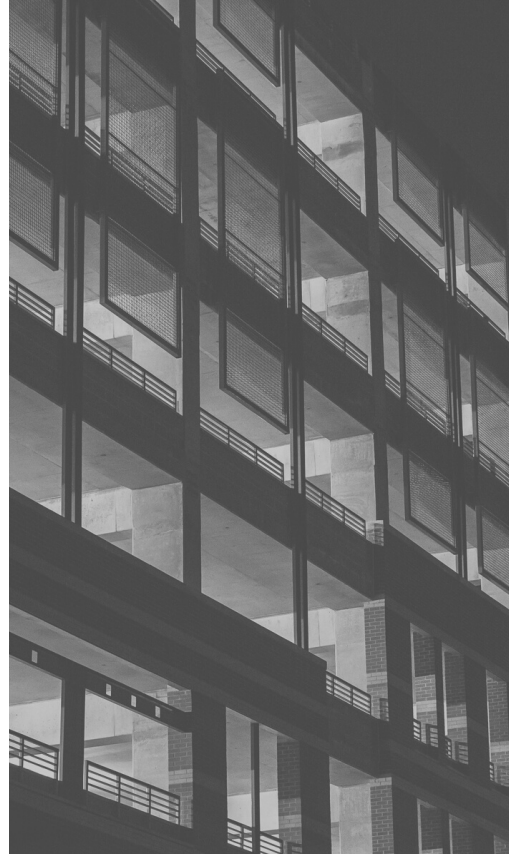


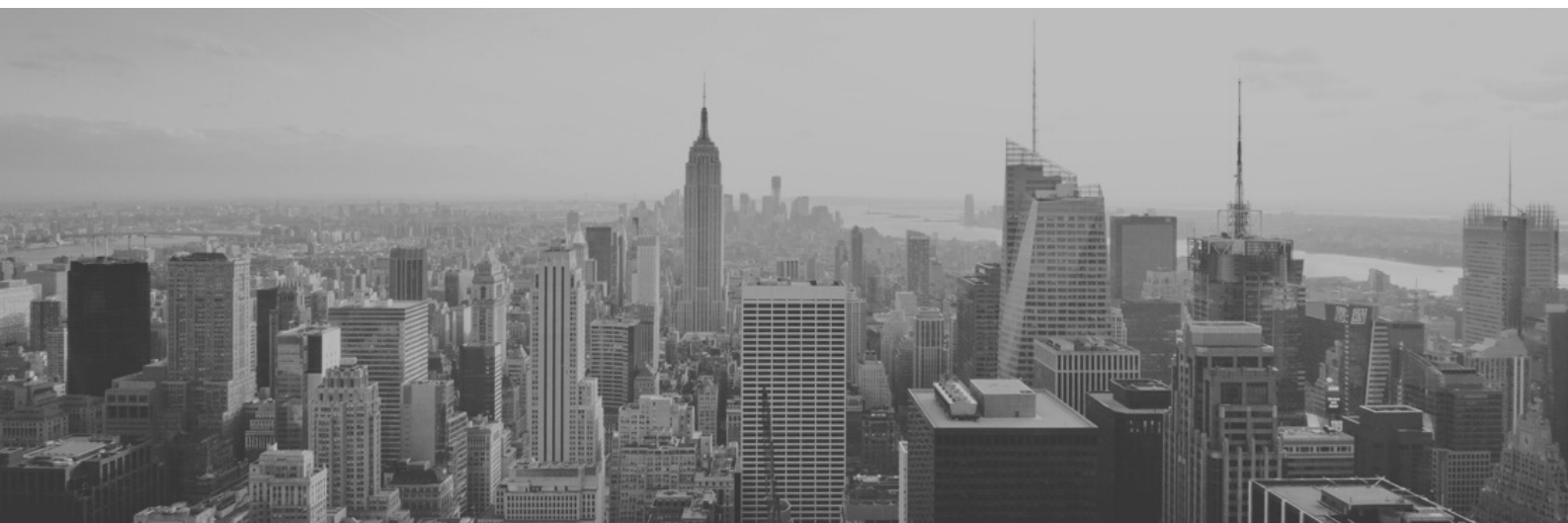
BUDOWLANE PIĄTKI

Joanna Maj



02.12.2022

1. **Raport MRiT z konsultacji i opiniowania** projektu nowelizacji Prawa budowlanego (UD 427)
2. **Petycja Izby Architektów RP** w sprawie nowelizacji Prawa budowlanego
3. **Kooperatywy mieszkaniowe** przyjęte w Senacie
4. **GUNB** - listy intencyjne projektu #ZONE, podpisanie umowy na budowę SOPAB i spotkanie robocze w ramach projektu realizowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ)
5. **Wejście w życie ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających poprawę warunków mieszkaniowych** - 30.11.2022 r.





02.12.2022

1

Raport MRiT z konsultacji i opiniowania projektu nowelizacji Prawa budowlanego (UD 427)

W dniu 30 listopada br. na stronie RCL pojawiło się sześciostronicowe zestawienie najważniejszych zebranych uwag zgłaszanych w ramach konsultacji publicznych i opiniowania wraz ze stanowiskiem projektodawcy.

Łącznie na tym etapie stanowisko wpłynęły 384 uwagi, z czego 301 w trakcie konsultacji publicznych i 83 w ramach opiniowania, a 69 wpłynęło po terminie.

Co ciekawe, żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad projektem ustawy w trybie przepisów o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa. Być może warto zainteresować się tym tematem w przyszłości, przy pracy resortu nad kolejnymi zmianami w prawie.

Źródło: <https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12364751/katalog/12916007#12916007>





02.12.2022

2

Petycja Izby Architektów RP w sprawie nowelizacji Prawa budowlanego

Nie milkną kontrowersje wokół nowelizacji Prawa budowlanego -Krajowa Rada IARP domaga się umożliwienia ponownego zaopiniowania projektu nowelizacji ustawy Prawo budowlane (w wersji zmienionej po uzgodnieniach, konsultacjach i opiniowaniu.

Poza licznymi działaniami KRIA RP wyraźny sprzeciw wobec projektu ustawy znalazł również wyraz w inicjatywie środowiska architektów w postaci petycji przeciwko nowelizacji Prawa Budowlanego, zmierzającej do rozszerzenia ograniczonych uprawnień architektonicznych.

Link do petycji:

https://www.petycjeonline.com/petycja_ws_nowelizacji_prawa_budowlanego_zmierzajacego_do_rozszerzenia_ograniczonych_uprawnien_architektonicznych

Źródło:

https://www.izbaarchitektow.pl/pokaz/petycja_przeciw_nowelizacji_prawa_budowlanego_zmierzajacego_do_rozszerzenia_ograniczonych_uprawnien%EF%BF%BD,1975/





02.12.2022

3

Kooperatywy mieszkaniowe przyjęte w Senacie

Senat przyjął bez poprawek ustawę z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych,

W formule kooperatywy działać będą mogły osoby fizyczne (nie przedsiębiorstwa), co do zasady, w liczbie minimum trzech. Będą one stronami umowy kooperatywy mieszkaniowej albo umowy spółki cywilnej. Działanie w formule kooperatywy ma prowadzić do zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, stąd inwestycje te, co do zasady, nie będą mogły być nastawione na zysk.

Ustawa zostanie skierowana do podpisu Prezydenta RP i wejdzie w życie z dniem 1 marca 2023 r.

Źródło: <https://www.sejm.gov.pl/sejm9.nsf/PrzebiegProc.xsp?nr=2627>





02.12.2022

4

GUNB - listy intencyjne projektu #ZONE, podpisanie umowy na budowę SOPAB i spotkanie robocze w ramach projektu realizowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POLiŚ)

W ostatnich dniach w GUNB doszło do kilku ważnych dla środowiska budowlanego spotkań, w trakcie których m.in.:

- podpisano listy intencyjne z pierwszą grupą interesariuszy projektu #ZONE - przedstawicielami 8 organizacji kominiarskich (zdefiniowane w nich zostały pola współpracy przy projekcie #ZONE i pracach związanych z wdrożeniem kolejnych modułów systemu oraz bazy #CEEB)
- podpisano umowę z firmą HyperView - wykonawcą Systemu Obsługi Postępowań Administracyjnych w Budownictwie (SOPAB) - system będzie połączony z aplikacją e-Budownictwo, Rejestrem Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń (RWDZ) oraz systemem obsługi kancelaryjnej EZD
- przeprowadzono warsztaty dotyczące realizowanego przez organy nadzoru budowlanego projektu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POLiŚ).

Źródło: <https://bip.gunb.gov.pl/aktualnosci>





02.12.2022

5

Wejście w życie ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających poprawę warunków mieszkaniowych

W dniu 30 listopada 2022 r. zostały opublikowane przepisy ustawy z dnia 29 września 2022 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających poprawę warunków mieszkaniowych (Dz. U. poz. 2456), które umożliwiają ubieganie się o wyższe wsparcie na poprawę efektywności energetycznej ze środków rządowego Funduszu Termomodernizacji i Remontów. Wprowadzają też nowe instrumenty wspierające poprawę efektywności energetycznej istniejących budynków oraz rozwój efektywnego energetycznie budownictwa komunalnego i społecznego, które będą finansowane z Krajowego Planu Odbudowy.

Zdaniem resortu, przyjęte rozwiązania pozwolą na zwiększenie zasobu budynków mieszkalnych o wysokim standardzie energetycznym, jak również zwiększenie intensywności prac modernizacyjnych w budynkach mieszkalnych już istniejących.

Wnioski o wsparcie przyjmuje Bank Gospodarstwa Krajowego. Rozwiązania dla beneficjentów programu BSK wejdą w życie 31 grudnia 2022 r.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/weszly-w-zycie-przepisy-ustawy-o-zmianie-niektorych-ustaw-wspierajacych-poprawe-warunkow-mieszkaniowych>

