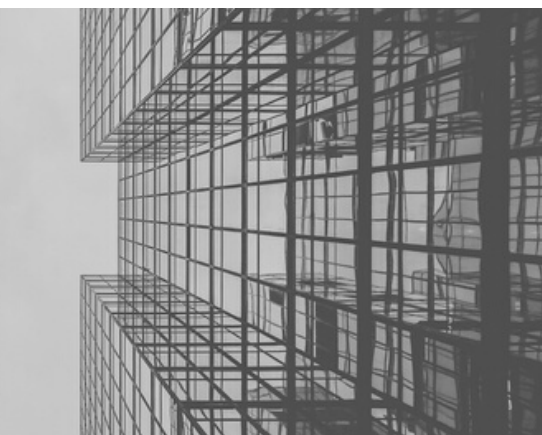
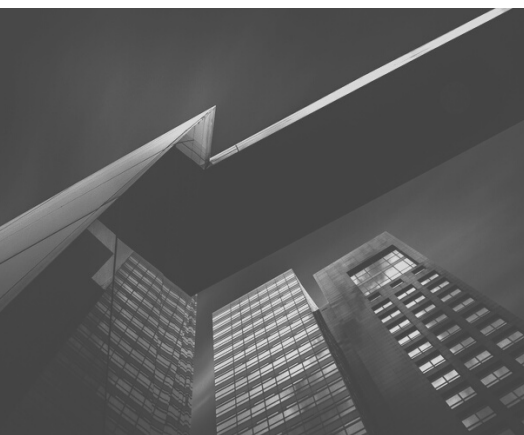
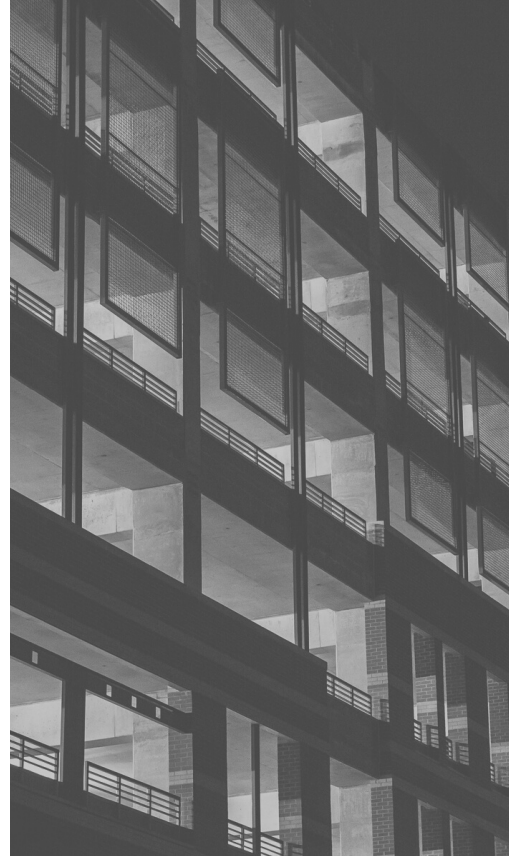


BUDOWLANE PIĄTKI

Joanna Maj

63



26.01.2024

1. **Regulamin wyboru przedsięwzięć w zakresie prowadzenia szkoleń dla planistów i urbanistów (przez uczelnie wyższe) w ramach Inwestycji A1.3.1** - informacja o konsultacjach publicznych Ministerstwa Rozwoju i Technologii
2. **Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 grudnia 2023 r.** - pojawi się tekst jednolity ustawy Prawo ochrony środowiska
3. **Dynamika produkcji budowlano-montażowej w grudniu 2023 roku** - najnowsze dane Głównego Urzędu Statystycznego
4. **Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2023 roku** - informacja sygnałna Głównego Urzędu Statystycznego
5. **Koniunktura w przetwórstwie przemysłowym, budownictwie, handlu i usługach - styczeń 2024 roku** - wskaźniki opublikowane przez Główny Urząd Statystyczny





26.01.2024

1

Regulamin wyboru przedsięwzięć w zakresie prowadzenia szkoleń dla planistów i urbanistów (przez uczelnie wyższe) w ramach Inwestycji A1.3.1 - informacja o konsultacjach publicznych Ministerstwa Rozwoju i Technologii

Konsultacje związane są m.in. z reformą planowania przestrzennego, która weszła w życie 24 września 2023 r. i dotyczą wyboru przedsięwzięć do objęcia bezzwrotnym wsparciem z planu rozwojowego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Inwestycja A1.3.1 „Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego” – Komponent A „Odporność i Konkurencyjność Gospodarki”. Cel szczegółowy A1 Ograniczenie wpływu COVID-19 i skutków spowodowanego przez niego kryzysu na przedsiębiorstwa.

Inwestycja A1.3.1 ukierunkowana jest na wsparcie gmin w przygotowaniu dokumentów planistycznych. Jednym z działań zmierzających do realizacji tego celu jest zapewnienie ukierunkowanych szkoleń dla pracowników samorządowych i planistów zaangażowanych w opracowywanie dokumentów planistycznych w gminach w celu przeszkolenia co najmniej 1 700 osób w całej Polsce.

Opiniować mogą wszystkie zainteresowane instytucje szkolnictwa wyższego, jednostki samorządu terytorialnego oraz organizacje pozarządowe.

Składanie uwag odbywać się będzie drogą elektroniczną na adres: Marta.Tanska@mrit.gov.pl, w terminie do 30.01.2024 r.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/informacja-o-konsultacjach-publicznych>





26.01.2024

2

Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 grudnia 2023 r. - tekst jednolity ustawy Prawo ochrony środowiska

W Dzienniku Ustaw pod pozycją 54 pojawił się tekst jednolity ustawy Prawo ochrony środowiska. Ustawa była nowelizowana aż dziewięciokrotnie, zanim doczekała się tekstu jednolitego. Zmiany wprowadzono następującymi nowelizacjami:

1. ustawą z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. poz. 2687),
2. ustawą z dnia 14 kwietnia 2023 r. o zmianie ustawy o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 877),
3. ustawą z dnia 16 czerwca 2023 r. o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych (Dz. U. poz. 1719),
4. ustawą z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy – Prawo geologiczne i górnicze oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2029),
5. ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1506),
6. ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688),
7. ustawą z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1890),
8. ustawą z dnia 13 lipca 2023 r. o rewitalizacji rzeki Odry (Dz. U. poz. 1963),
9. ustawą z dnia 17 sierpnia 2023 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1762) oraz zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem 5 grudnia 2023 r.

Źródło:

<https://dziennikustaw.gov.pl/DU/2024/54>





26.01.2024

3

Dynamika produkcji budowlano-montażowej w grudniu 2023 roku - najnowsze dane Głównego Urzędu Statystycznego

Jak dowiadujemy się z .najnowszych statystyk GUS, produkcja budowlano-montażowa (w cenach stałych) zrealizowana na terenie kraju przez przedsiębiorstwa budowlane o liczbie pracujących powyżej 9 osób w grudniu 2023 r. była wyższa o 14,0% w porównaniu z analogicznym okresem 2022 roku (w 2022 roku spadek o 0,9%) oraz wyższa o 28,7% w stosunku do listopada 2023 (w 2022 wzrost o 17,2%).

W grudniu 2023 roku zwiększenie produkcji budowlano-montażowej odnotowano w skali roku dla przedsiębiorstw, których podstawową działalnością była budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 19,2%, związanych ze wznoszeniem budynków – o 13,4% oraz wśród jednostek realizujących prace budowlane specjalistyczne – o 4,7%.

W stosunku do listopada 2023 roku zaobserwowano wzrost produkcji we wszystkich działach budownictwa, przy czym w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 37,3%, wśród jednostek zajmujących się wznoszeniem budynków oraz jednostek wykonujących prace budowlane specjalistyczne – po 21,1%.

W 2023 roku, zwiększenie produkcji, w porównaniu z 2022 rokiem, odnotowano dla podmiotów zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 11,3% oraz wykonujących roboty budowlane specjalistyczne – o 2,7%, natomiast zmniejszenie dla jednostek zajmujących się wznoszeniem budynków – o 1,3%.

Źródło:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/dynamika-produkcji-budowlano-montazowej-w-grudniu-2023-roku,14,61.html>





26.01.2024

4

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń-grudzień 2023 roku - informacja sygnalna Głównego Urzędu Statystycznego

W 2023 roku oddano do użytkowania mniej mieszkań niż przed rokiem. Spadła również liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto. **Według wstępnych danych, w 2023 roku oddano do użytkowania 220,4 tys. mieszkań, tj. 7,6% mniej niż w 2022 roku.** Deweloperzy przekazali do eksploatacji 136,5 tys. mieszkań – o 5,2% mniej niż przed rokiem, natomiast inwestorzy indywidualni – 79,6 tys. mieszkań, tj. o 12,3% mniej. W ramach tych form budownictwa wybudowano łącznie 98,1% ogółu nowo oddanych mieszkań. W pozostałych formach budownictwa, tj. spółdzielczej, komunalnej, społecznej czynszowej i zakładowej, oddano do użytkowania łącznie 4,3 tys. mieszkań (wobec 3,8 tys. przed rokiem). **Powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych wyniosła 19,9 mln m², czyli o 9,7% mniej niż przed rokiem**, a przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania osiągnęła wartość 90,2 m².

W 2023 r. wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia budowy 241,1 tys. mieszkań, tj. o 19,1% mniej niż rok wcześniej. Pozwolenia na budowę największej liczby mieszkań otrzymali deweloperzy (161,8 tys., spadek o 20,6% r/r) oraz inwestorzy indywidualni (72,5 tys., spadek o 19,0%). Łącznie w ramach tych form budownictwa otrzymano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia budowy z projektem budowlanym dla 97,2% ogółu mieszkań.

Źródło:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/przemysl-budownictwo-srodki-trwale/budownictwo/budownictwo-mieszkaniowe-w-okresie-styczen-grudzien-2023-roku,5,147.html>





26.01.2024

5

Koniunktura w przetwórstwie przemysłowym, budownictwie, handlu i usługach - styczeń 2024 roku - wskaźniki opublikowane przez Główny Urząd Statystyczny

Główny Urząd Statystyczny przekazał, że w styczniu br. w większości prezentowanych obszarów gospodarki wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury (zarówno niewyrównany, jak i wyrównany sezonowo) kształtuje się **na poziomie wyższym lub zbliżonym do prezentowanego w grudniu ub.r.**

Wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury we wszystkich obszarach znajduje się poniżej średniej długookresowej.

W większości badanych obszarów sygnalizuje się poprawę lub brak zmian zarówno składowych „diagnostycznych”, jak i „prognostycznych”. Jednostki z sekcji działalność finansowa i ubezpieczeniowa (plus 19,0) oraz informacja i komunikacja (plus 11,6) jako jedyne oceniają koniunkturę pozytywnie, choć poniżej średniej długookresowej (odpowiednio plus 25,6 i plus 18,0).

Najbardziej pesymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia (minus 11,9) oraz przetwórstwo przemysłowe (minus 10,5). Do badania za bieżący miesiąc – odpowiedzi udzielane w okresie od 1 do 10 dnia bm. – dołączono moduł pytań diagnozujących wpływ wojny w Ukrainie na koniunkturę gospodarczą oraz dotyczących procesów cenowych.

Zachęcam do zapoznania się z pełnymi raportami, dostępnymi na stronie internetowej GUS.

Źródło:

<https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/koniunktura/koniunktura/koniunktura-w-przetworstwie-przemyslowym-budownictwie-handlu-i-uslugach-styczen-2024-roku,3,134.html>

