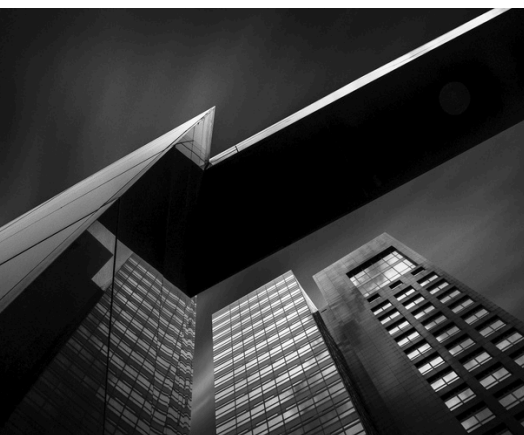




BUDOWLANE PIĄTKI

radca prawny Joanna Maj

www.budowlanepiatki.pl

82



07.06.2024

1. **Projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie nadania statutu Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego** - na etapie uzgodnień międzyresortowych
2. **Rządowy projekt ustawy o zmianie ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami** - kolejne przesunięcie wejścia w życie nowych warunków techniczno-budowlanych
3. **Drugie wydanie Przewodnika po procedurach udzielania zamówień publicznych w Czechach** - publikacja Urzędu Zamówień Publicznych
4. **Światowy Dzień Ochrony Środowiska 2024** - komunikat Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska
5. **Ciekawe interpretacje Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego** - wystawienie własnej deklaracji właściwości użytkowych





07.06.2024

1

Projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie nadania statutu Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego - na etapie uzgodnień międzyresortowych

W dniu 5 czerwca 2024 r. ukazał się projekt rozporządzenia w sprawie nadania nowego statutu GUNB.

W porównaniu do aktualnego statutu, statut nadany projektowanym rozporządzeniem przewiduje przekształcenie dotychczasowego Wydziału Komunikacji w Biuro Komunikacji. Kompetencje nowej komórki organizacyjnej ulegną zmianie i rozszerzeniu. Do zadań Biura Komunikacji, poza dotychczasowym prowadzeniem polityki informacyjnej Głównego Urzędu, w tym koordynowaniem kontaktów z mediami i zapewnieniem obsługi medialnej, należeć będzie planowanie i realizacja działań informacyjno-edukacyjnych skierowanych do odbiorcy zewnętrznego. Potrzeba nowych działań wynika z wdrożenia przez GUNB w poprzednich latach rozwiązań cyfrowych w budownictwie. W efekcie powstają nowe, liczne grupy użytkowników poszczególnych systemów i konkretne potrzeby wynikające z ich bieżącego użytkowania. Aktualnie jest to np. 2 mln użytkowników w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków; 85 tys. użytkowników w serwisie e-Budownictwo; 7,5 tys. użytkowników w systemie Elektroniczny Dziennik Budowy; 6 tys. użytkowników Akademii GUNB czy 5 tys. użytkowników w systemie Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego c-KOB. Odpowiedzią na ich potrzeby są działania informacyjno-edukacyjne, których celem jest m.in. wyjaśnianie działania systemów, udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania, proaktywna komunikacja w różnych kanałach komunikacji, edukacja oraz wspólne inicjatywy np. szkolenia. **Zakłada się, że nowe przepisy wejdą w życie 1 lipca 2024 r.**

Źródło:

<https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12385852/katalog/13062453#13062453>





07.06.2024

2

Rządowy projekt ustawy o zmianie ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami - kolejne przesunięcie wejścia w życie nowych warunków techniczno-budowlanych

W dniu 3 czerwca 2024 r. ukazał się na stronie Rządowego Centrum Legislacji projekt zmian w przepisach ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240 oraz z 2024 r. poz. 731). Projekt dotyczy wydłużenia o 2 lata czasowego obowiązywania m.in. rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zgodnie z propozycją ustawodawcy art. 66 ww. ustawy otrzymuje brzmienie:

„Art. 66. Dotychczasowe przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 oraz art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 44 zachowują moc do dnia wejścia w życie przepisów wykonawczych wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 oraz art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy zmienianej w art. 44 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, nie dłużej jednak niż przez 84 miesiące od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, i mogą być w tym czasie zmieniane na podstawie tych przepisów w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w szczególności z uwzględnieniem potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.”.

Ustawa wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Projekt zmian wpłynął do Sejmu w dniu 6 czerwca 2024 r.

Źródło:

<https://www.sejm.gov.pl/sejm10.nsf/agent.xsp?symbol=RPL&Id=RM-0610-39-24>





07.06.2024

3

Drugie wydanie Przewodnika po procedurach udzielania zamówień publicznych w Czechach - publikacja Urzędu Zamówień Publicznych

Urząd Zamówień Publicznych zaprasza do lektury drugiego wydania **Przewodnika po procedurach udzielania zamówień publicznych w Czechach**.

Czechy są jednym z najbardziej atrakcyjnych rynków zagranicznych z perspektywy naszych rodzimych przedsiębiorców. Od kilku lat plasują się w czołówce europejskich państw udzielających zamówień polskim wykonawcom. W roku 2023, w wypadku zamówień o wartości równej lub większej niż progi unijne, polscy przedsiębiorcy realizowali w Czechach łącznie 18 zamówień (13,5% zagranicznych zamówień polskich przedsiębiorców powyżej progów unijnych) o łącznej wartości ponad 52 milionów euro.

Przewodnik uwzględniający ubiegłoroczne zmiany legislacyjne przybliży specyfikę systemu zamówień publicznych w Czechach.

Podstawowym aktem prawnym regulującym procedury udzielania zamówień publicznych w Republice Czeskiej jest ustawa nr 134 z dnia 19 kwietnia 2016 r. o udzielaniu zamówień publicznych. Czwarta już w kolejności czeska ustawa dotycząca tej materii, która weszła w życie w dniu 1 października 2016 r., podobnie jak polska ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wdraża do krajowego porządku prawnego europejskie dyrektywy dotyczące udzielania zamówień publicznych. Czeska ustawa wdraża ponadto unijną dyrektywę dotyczącą udzielania koncesji.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/uzp/drugie-wydanie-przewodnika-po-procedurach-udzielania-zamowien-publicznych-w-czechach>





07.06.2024

4

Światowy Dzień Ochrony Środowiska 2024 - komunikat Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

Od ponad 50 lat, w dniu 5 czerwca, obchodzony jest Światowy Dzień Ochrony Środowiska. Tegoroczna kampania koncentruje się na zagadnieniach związanych z renaturyzacją gruntów, pustynnieniem i odpornością na suszę. „Nasza ziemia. Nasza przyszłość. Jesteśmy Re:Generacją (#GenerationRestoration)” to hasło przewodnie obchodów w 2024 roku.

W tym kontekście Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska podaje, że:

- w ciągu ostatnich dwudziestu lat zasoby wody na lądzie – w tym wilgotność gleby, śniegu i lodu – spadały w tempie 1 centymetra rocznie, co ma poważne konsekwencje dla bezpieczeństwa wodnego i produkcji żywności.
- suche tereny – obszary borykające się z dużym niedoborem wody – zajmują 41% powierzchni lądowej Ziemi i 78% pastwisk na świecie.
- miasta zajmują mniej niż jeden procent powierzchni Ziemi, ale są domem dla ponad połowy jej mieszkańców i odpowiadają za 75% światowego zużycia zasobów i energii oraz wytwarzają ponad połowę światowych odpadów i co najmniej 60% emisji gazów cieplarnianych.
- drzewa na obszarach miejskich mogą ochłodzić powietrze nawet o 5°C, zmniejszając zapotrzebowanie na klimatyzację o 25 procent. Drzewa miejskie zapewniają wiele korzyści zdrowotnych, takich jak czystsza woda. Oprócz wielu innych korzyści oczyszczają również powietrze i ograniczają powodzie.
- susza i pustynnienie zagrażają podstawowym ekosystemom na całej planecie, w tym ekosystemom słodkowodnym i glebie, która umożliwia istnienie życia na Ziemi. Rekultywacja gruntów może odwrócić postępującą falę degradacji gleby, suszy i pustynnienia.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/gdos/swiatowy-dzien-ochrony-srodowiska-2024>





07.06.2024

5

Ciekawe interpretacje Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego - wystawienie własnej deklaracji właściwości użytkowych

Na stronie GUNB opublikowano kolejny odcinek z cyklu "Ciekawe interpretacje GUNB". Tym razem Autorzy w 33 wydaniu cyklu odpowiadają na pytanie: **"czy na podstawie europejskiej oceny technicznej (ETA), uzyskanej przez producenta z innego kraju, mogę wystawić własną deklarację właściwości użytkowych?"** W nowej deklaracji zmienia się jedynie dane producenta. Uzyskam również zgodę tego producenta. Ocena natomiast wydana będzie w oparciu o udostępnioną europejską ocenę techniczną i deklarację producenta. Czy mogę sprzedawać ten wyrób budowlany pod własnym logo i nową nazwą handlową?"

Producent nie może sporządzić deklaracji właściwości użytkowych, na podstawie europejskiej oceny technicznej i/lub certyfikatów stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego, wydany dla innego producenta. Nawet wówczas, jeżeli faktyczny wytwórca wyrobów budowlanych wyraził na to zgodę. Natomiast może uzyskać europejską ocenę techniczną i/lub ww. certyfikaty, gdy są wymagane. W dokumentach tych jego dane będą podane jako dane producenta. Przy czym notyfikowana jednostka oceny technicznej, która wydała ocenę techniczną dla rzeczywistego wytwórcy wyrobu budowlanego, ma prawo odpowiednio wykorzystać wcześniej uzyskane przez tę jednostkę wyniki badań, obliczeń i ocen. Musi przy tym uzyskać zgodę właściciela pierwotnie wydanej europejskiej oceny technicznej czy wydanego certyfikatu. Jeżeli wyrób budowlany jest zgodny z wydaną dla niego europejską oceną techniczną, producent musi sporządzić deklarację właściwości użytkowych przed wprowadzeniem takiego wyrobu do obrotu. Upoważnia go to do umieszczenia na nim oznakowania CE, a następnie wprowadzenia tego wyrobu budowlanego do obrotu.

Źródło:

<https://www.gunb.gov.pl/aktualnosc/ciekawe-interpretacje-gunb-wystawienie-wlasnej-deklaracji-wlasciwosci-uzytkowych>

