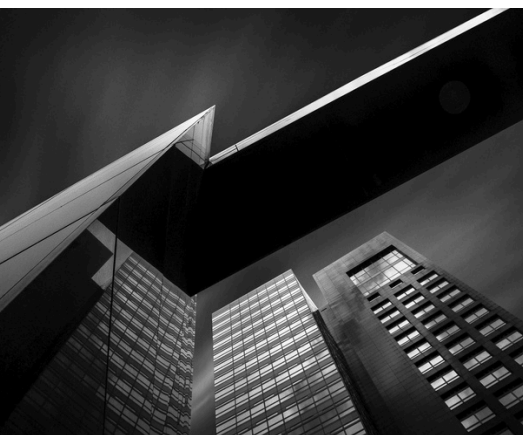




BUDOWLANE PIĄTKI

radca prawny Joanna Maj

www.budowlanepiatki.pl

90



02.08.2024

1. **Nowy tekst jednolity ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** - obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej
2. **Projekt ustawy "deregulacyjnej", czyli ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu deregulacji prawa gospodarczego i administracyjnego oraz doskonalenia zasad opracowywania prawa gospodarczego** - opublikowano tekst projektu po uzgodnieniach i konsultacjach
3. **Projekt ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej** - opublikowano tekst projektu po uzgodnieniach i konsultacjach
4. **Powstają mapy lasów społecznych** - komunikat Ministerstwa Klimatu i Środowiska
5. **Orzecznictwo TSUE w I półroczu 2024 roku** - publikacja Urzędu Zamówień Publicznych





02.08.2024

1

Nowy tekst jednolity ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej

W dniu 29 lipca w Dzienniku Ustaw pod pozycją 1130 opublikowano jednolity tekst ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Najnowszy tekst objął zmiany wprowadzone:

- 1) ustawą z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy – Prawo geologiczne i górnicze oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2029),
- 2) ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1506),
- 3) ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688),
- 4) ustawą z dnia 13 lipca 2023 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie biogazowni rolniczych, a także ich funkcjonowaniu (Dz. U. poz. 1597),
- 5) ustawą z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1890),
- 6) wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 12 grudnia 2023 r. sygn. akt P 20/19 (Dz. U. poz. 2739) oraz zmiany wynikające z przepisów ogłoszonych przed dniem 19 czerwca 2024 r.

Źródło:
<https://dziennikustaw.gov.pl/DU/2024/1130>





02.08.2024

2

**Projekt ustawy “deregulacyjnej”, czyli ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu deregulacji prawa gospodarczego i administracyjnego oraz doskonalenia zasad opracowywania prawa gospodarczego -
opublikowano tekst projektu po
uzgodnieniach i konsultacjach**

W dniu 26 lipca 2024 r. opublikowano najnowszą wersję projektu ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu deregulacji prawa gospodarczego i administracyjnego oraz doskonalenia zasad opracowywania prawa gospodarczego.

W nowelizacji odstąpiono od (proponowanych w pierwotnej wersji projektu) zmian w Prawie budowlanym, ale nie mniej ważne zmiany objęły Kodeks postępowania administracyjnego. Ustawodawca proponuje bowiem:

- Ujednolicenie niektórych rozwiązań w zakresie doręczeń pomiędzy KPA i Ordynacją podatkową (fikcja doręczeń osobom prawnym i jednostkom organizacyjnym niemającym osobowości prawnej).
- Wprowadzenie do ustawy – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi regulacji umożliwiającej wniesienie skargi do wojewódzkiego sądu administracyjnego bez składania wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy także w odniesieniu do postanowień.
- Wprowadzenie przepisu określającego termin, po upływie którego postępowanie zawieszone z urzędu w oparciu o podstawy wymienione w art. 97 § 1 KPA, mogłoby ulec umorzeniu, w sytuacji, gdy zaistniałe przeszkody do kontynuowania postępowania nie zostaną w tym terminie usunięte, a wszystkie strony nie są zainteresowane prowadzeniem postępowania.
- Wprowadzenie instrumentu, którego celem jest podkreślenie stanowczego obowiązku organu I instancji zastosowania się do treści decyzji organu odwoławczego.
- Wydłużenie terminu na wydanie decyzji w trybie autokontroli decyzji administracyjnych (co do zasady organ I instancji powinien przekazać akta sprawy niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 14 dni).

Źródło:

<https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12383815/katalog/13050484#13050484>





02.08.2024

3

Projekt ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej - opublikowano tekst projektu po uzgodnieniach i konsultacjach

W dniu 30 lipca 2024 r. opublikowano kolejną wersję projektu ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej.

Ważną częścią regulacji jest kwestia obiektów zbiorowej ochrony, którymi są:

- 1) budowle ochronne - schrony i ukrycia,
- 2) miejsca doraźnego schronienia.

Schrony to budowle ochronne o konstrukcji zamkniętej i hermetycznej, wyposażone w urządzenia filtrowentylacyjne lub pochtaniacze regeneracyjne.

Ukrycia to budowle ochronne o konstrukcji niehermetycznej. Miejsca doraźnego schronienia to obiekty budowlane przystosowane do tymczasowego ukrycia ludzi oraz wolnostojące tymczasowe miejsca doraźnego schronienia. Organy ochrony ludności, na obszarze swojej właściwości miejscowej, planują niezbędną liczbę i pojemność obiektów zbiorowej ochrony, uwzględniając w szczególności liczbę ludności przebywającą na danym obszarze oraz przewidywane rodzaje zagrożeń. Centralną ewidencję obiektów zbiorowej ochrony prowadzi Komendant Główny Państwowej Straży Pożarnej. W ewidencji gromadzi się dane o istniejących schronach i ukryciach, planowanych miejscach organizacji miejsc doraźnego schronienia i obiektach potencjalnie przydatnych do przystosowania na tymczasowe miejsca doraźnego schronienia. W ewidencji uwzględnia się w szczególności podział na obiekty publiczne i niepubliczne.

Źródło:

<https://legislacja.rcl.gov.pl/projekt/12386202/katalog/13064140#13064140>





02.08.2024

4

Powstają mapy lasów społecznych - komunikat Ministerstwa Klimatu i Środowiska

W dniu 30 lipca 2024 r. MKiŚ na swojej stronie internetowej opublikowało komunikat na temat map lasów społecznych.

Aktualnie MKiŚ pracuje nad wyłączeniem z wycinki 20% najcenniejszych obszarów leśnych, a ponadto:

- 26 kwietnia 2024 r. MKiŚ poleciło Dyrektorowi Generalnemu Lasów Państwowych wzmocnić ochronę lasów o wiodącej funkcji społecznej wokół miast: Warszawa, Kraków, Gdańsk-Sopot-Gdynia, Wrocław, Łódź, Poznań, Katowice, Bydgoszcz, Toruń, Szczecin, Kielce, Bielsko Białe.
- Rozpoczęto opracowanie szczegółowych propozycji lasów o wiodącej funkcji społecznej.
- Przygotowywane są propozycje prowadzenia zmodyfikowanej gospodarki leśnej na określonych obszarach lasów o wiodącej funkcji społecznej (w ramach lokalnych zespołów ds. lasów społecznych). Propozycje te uwzględniać mają wytyczne Ogólnopolskiej Narady o Lasach.
- 30 lipca 2024 r. minister Paulina Hennig-Kloska i wiceminister Mikołaj Dorożala poinformowali, że punktem wyjścia do utworzenia lasów społecznych jest tzw. Mapa Lasów Spornych stworzona przez organizacje pozarządowe. Mapa ilustruje obszary, gdzie w minionych latach społeczeństwo lokalne i aktywiści szczególnie mocno zabiegali o ochronę lasów, a wycinki budziły największe emocje i protesty społeczne.

Jak podaje resort, zakończenie prac nad nową formą ochrony lasów nastąpi 31 października 2024 r.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/klimat/powstaja-mapy-lasow-spoecznych>





02.08.2024

5

Orzecznictwo TSUE w I półroczu 2024 roku - publikacja Urzędu Zamówień Publicznych

Urząd Zamówień Publicznych w dniu 30 lipca 2024 r. opublikował kolejną publikację podsumowującą pierwsze dwa kwartały na rynku zamówień publicznych.

W dokumencie przedstawiono wybrane orzecznictwo Trybunału Sprawiedliwość Unii Europejskiej dotyczące zamówień publicznych w I półroczu 2024 roku. W opracowaniu streszczone zostały 3 wyroki będące efektem pytań prejudycjalnych skierowanych przez sądy odsyłające z Czech, Słowacji i Danii.

W rozstrzygnięciu dotyczącym zapytania Danii Trybunał stwierdził, że art. 18 ust. 1 dyrektywy 2014/24/UE należy interpretować w ten sposób, że zasady równego traktowania i przejrzystości określone w tym przepisie nie stoją na przeszkodzie temu, by w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego podzielonego na części oferentowi, który złożył drugą najkorzystniejszą ekonomicznie ofertę, udzielono zamówienia na jedną część zgodnie z zasadami określonymi w dokumentach zamówienia, pod warunkiem że zgodzi się on na wykonanie dostaw i usług w ramach tej części po takiej samej cenie, jaka została zaproponowana przez oferenta, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą ekonomicznie i któremu w konsekwencji udzielono zamówienia na inną, większą część tego zamówienia.

Źródło:

<https://www.gov.pl/web/uzp/orzecznictwo-tsue-w-i-polroczu-2024-roku>

